

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 44в

Общая площадь дома (м2): 2728,8 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
Год постройки: 1897
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 674 835,73 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 49 264,47 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	63 197,28	113 064,87	113 064,87	106 188,10		32 591,20	80 473,67
Содержание общ. имущ. МКД		210 772,44	210 772,44	197 447,95		189 246,01	21 526,43
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	44 171,84	
					Транспортные расходы	5 643,85	
					Аварийное обслуживание	26 277,66	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 059,68	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 209,39	
					Трубочистные работы	640,51	
					Уборка лестничных клеток	26 180,60	
					Вывоз твердых бытовых отходов	71 860,35	
					Накладные расходы	10 202,13	
Уборка и сан.очистка земельного участка		29 057,64	28 711,35	26 967,60		39 191,18	-10 479,83
Эксплуатация коллективных ПУ		6 741,66	6 741,66	7 690,65		6 404,58	337,08
Содержание и ремонт ПЗУ		10 360,96	10 360,96	9 352,12		10 503,36	-142,40
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		12 614,04	12 463,85	11 661,67		6 371,31	6 092,54
Управление многоквартирным домом		26 579,52	26 262,93	24 667,80		19 527,53	6 735,40
ИТОГО по дому		409 191,13	408 378,06	383 975,89		303 835,17	104 542,89
Полная задолженность дома по квартплате							674 835,73

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.